

UMOWA NAJMU

Wynajmujący: EMMB Sp. z o.o. 32-400 Myślenice ul. K. Wielkiego 64a NIP: 681-210-13-78

Umowa najmu zawarta dnia:-2024r Godzina:

Przedmiot Najmu

Numer seryjny.....

Cena netto

NAJEMCA

ZAMIESZKAŁY

Legitymujący się dowodem osobisty Seria Nr

Nr. ewidencyjny PESEL.....

Inny dokument

Tel.

NIP

§ 1. Wynajmujący pobiera kaucję jako gwarancję w przypadku strat, która podlega zwrotowi po upływie wymogów określonych poniżej. Firmy znane Wynajmującemu mogą ubiegać się o wynajem na podstawie zamówienia i obniżonej kaucji lub bez pobierania kaucji.

§ 2. Czynsz jest ustalany na czas wynajmu i nie uwzględnia faktycznego czasu pracy, liczony od momentu wypożyczenia do momentu zwrotu lecz po odjęciu ewentualnych rabatów.

§ 3. Czynsz według stawki dobowej oznacza zwrot przed upływem 24 godzin. Każda następna godzina jest opłacana według stawki godzinowej lecz bez przekroczenia stawki dobowej. Powyższe nie dotyczy opłat za narzędzia i osprzęt dodatkowy do wynajmowanych urządzeń(np. grot, wiertła, przedłużacze, tarcze), za które czynsz opłaca się za każdą rozpoczynającą się dobę.

§ 4. Najemca ponosi koszty wszelkich uszkodzeń mechanicznych nie wynikających z normalnego zużycia eksploatacyjnego, niewłaściwego użytkowania oraz spalania silników trójfazowych.
- Wszelkie pęknięcia, rozerwania, uszkodzenia gąsienic lub przebicie kół pokrywa Najemca

§ 5. Najemca pokryje koszty związane z uszkodzeniem lub całkowitym zniszczeniem, kradzieżom wynajętej maszyny, jak również nie będzie wysuwał jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

§ 6. Wypożyczone urządzenie są w pełni sprawne technicznie, nie podlegają amortyzacji ani wykupieniu.

§ 7. Najemca będzie użytkował przedmiot zgodnie z jego przeznaczeniem i warunkami określonymi w instrukcji obsługi, oraz należycie zabezpieczał go przed zniszczeniem i utratą.

§ 8. Najemca jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu najmu w takim samym stanie w jakim został wypożyczony tj. sprawny i oczyszczony, uwzględniając jego zużycie wskutek prawidłowej eksploatacji.

§ 9. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za uboczne i/lub następstw awarii urządzenia jak: uszkodzenie ciała, straty materialne, utrata przewidywanych zysków(dochodów, płace zatrudnionych pracowników, niezrealizowanych choć przyjętych zleceń itp.)

§ 10. Najemca ma obowiązek po upływie miesiąca od podpisania umowy , zgłosić firmie wynajmującej sprzęt budowlany POTWIERDZENIE PRZEDŁUŻENIA WYNAJMU. Jeżeli najemca po upływie miesiąc nie zgłosi firmie EMMB Sp. z o.o. przedłużenia wynajmu jest to równoznaczne z niedotrzymaniem warunków umowy.

§ 11. Niedotrzymanie warunków umowy . Najemca w trybie natychmiastowym musi w ciągu 7-dniu dni od otrzymania wezwania oddać wynajęty sprzęt budowlany Wynajmującemu firmie EMMB Sp.z o.o.. Po upływie wyznaczonego terminu przez firmę EMMB Sp.z o.o. wystawiona zostaje faktura VAT, którą wraz z wezwaniem do zapłaty otrzymuje najemca. Na uregulowanie płatności najemca ma 7-dni od otrzymania wezwania do zapłaty.

Nie oddanie w wyżej wyznaczonym przez firmę EMMB Sp.z o.o. terminie wynajętego sprzętu budowlanego jest równoznaczne z niedotrzymaniem umowy najmu. Po upływie miesiąca od wezwania do zapłaty sprawa zostaje zgłoszona do Sądu Rejonowego w Myślenicach.

§ 12. Najemca oświadcza, że wynajęty sprzęt budowlany użytkować będzie przez okres

..... dni
od do

§ 13. Najemca ma obowiązek zgłosić wynajmującemu EMMB Sp z o.o. przedłużenie wynajmu, jeżeli przekracza on czas wynajmu wyznaczony w umowie. Najemca, który nie zgłosi wynajmującemu EMMB sp. z o.o. przedłużenia wynajmu maszyny budowlanej jest równoznaczne z niedotrzymaniem warunków umowy, o których mowa w § 11.

§ 14. Firma EMMB Sp. z o.o. płatnikiem podatku VAT. Podane ceny są cenami netto (należy doliczyć 23% VAT)

§ 15. Najemca został przeszkolony w obsłudze maszyny.

§ 16. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 17. Limit pracy maszyny to max 8 mtg na dobę.

§17. Pobrano kaucję w wysokości

Słownie

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. Dz. U. z 1997 nr 133 poz. 883) przez EMMB Sp.z o.o.dla potrzeb przeprowadzenia procesu wypożyczenia sprzętu budowlanego.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca

	ILÓŚĆ	STAWKA	RAZEM
WYNAJEM			
TRANSPORT			
PALIWO			
INNE KOSZTY			
RAZEM			